

IGBBSL

Terresta Immobilien-  
und Verwaltungs AG  
Neuwiesenstrasse 15  
8400 Winterthur052 209 01 31  
info@terresta.ch  
www.terresta.ch

Kontaktperson: Stefan Angele  
Telefon: +41 52 209 01 44  
Mail: stefan.angele@terresta.ch  
Datum: 13. April 2023

**Betreff:** Antworten auf offenen Fragebogen "Zypressen-/Holzlegistrasse - wie weiter?"

---

Sehr geehrte Mitglieder der IGBBSL

Ihr Schreiben und den Fragebogen vom 29. März 2023 haben wir erhalten. Es freut uns sehr, dass Sie sich für Ihre Mitmenschen engagieren und Interesse an unseren Plänen zeigen. Gerne nehmen wir Stellung zu Ihren Fragen:

- SKKG und Terresta pflegen einen fairen und sorgfältigen Umgang mit ihren Mieter:innen. Deshalb haben wir die Bewohnenden der Siedlung Zypressen-/Holzlegistrasse frühzeitig über unsere Pläne informiert.
- Terresta hat bis jetzt keine Kündigungen ausgesprochen.
- Wenn jemand auszieht, vermieten wir die freiwerdende Wohnung wenn immer möglich befristet.
- Alle bewohnbaren Wohnungen sind zurzeit vermietet.
- Wir sind uns der Verantwortung gegenüber unseren Mieter:innen bewusst. Sobald wir die genauen Bautermine kennen, unterstützen wir sie aktiv bei der Suche nach neuem Wohnraum.
- Da die SKKG über eine grosse Anzahl günstiger Wohnungen in Winterthur Wülflingen verfügt, können wir hier Ersatzwohnungen anbieten.
- Auch die Wohnungen in den geplanten Neubauten an der Zypressenstrasse werden wir zu vergleichsweise günstigen Konditionen vermieten. Selbstverständlich können die heutigen Mieter:innen zurückkehren, wenn sie dies wünschen.

Freundliche Grüsse



Stefan Angele  
Bereichsleiter Bewirtschaftung und Services

Kopie an: - Wohnhilfe Stadt Winterthur